**Протокол № 110**

**публичных слушаний, проведенных на территории МО ГП «Город Малоярославец»**

**г. Малоярославец 28.08.2018 года**

**Место проведения** – помещение библиотеки, расположенной по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ленина, д. 3.

**Время проведения** – 18.00 ч.

Повестка дня:

1. Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.2 в основные и вспомогательные виды разрешенного использования в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» вид разрешенного использования в соответствии с кодом 3.4.1 «Амбулаторно-поликлиничексое обслуживание» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.
2. Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.1 в основные виды разрешенного использования в градостроительных зонах Ж-1 «Зона застройки малоэтажными (до 3-х этажей включительно) и индивидуальными жилыми домами», Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8-ми этажей включительно)», Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9-ти надземных эксплуатируемых этажей)», вид разрешенного использования в соответствии с кодом 4.9 «Обслуживание автотранспорта» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.
3. Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части корректировки градостроительной зоны ОД-1 «Зона центра города» и отнесения земельного участка с кадастровым номером 40:13:030324:1584 общей площадью 1194 кв.м., расположенного по адресу: Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Почтовая, д. 2, к градостроительной подзоне ОД-1.1 «Подзона – жилая застройка центра города до 5-ти этажей включительно».

**Присутствовали:**

**От жителей**\_\_\_5\_\_ чел.

(кол-во согласно прилагаемому листу регистрации)

**От организаций**\_\_\_\_0\_\_\_\_ чел.

**От администрации территориальной единицы**

Оргкомитет в составе:

**Молодцов И.В.** - юрист Городской Думы;

**Литвинова Ю.Н.** – начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец»;

**Борзенкова Н.А.** – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Город Малоярославец»;

**ХОД СЛУШАНИЙ:**

**ОГЛАШЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ЗАЯВЛЕНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, своевременно поданных до начала работы публичных слушаний:**

**\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1 вопрос:

Докладчик: Литвинова Ю.Н.:

Решением Городской Думы № 327 от 21.06.2018 года назначены публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.2 в основные и вспомогательные виды разрешенного использования в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» вид разрешенного использования в соответствии с кодом 3.4.1 «Амбулаторно-поликлиничексое обслуживание» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.

Данное решение опубликовано в газете «Малоярославецкий край» в выпуске № 70 (3794) от 26.06.2018 года.

**Голосование:** приняли участие в голосовании 5 человек

За – 5, против – 0, воздержались – 0.

2 вопрос:

Докладчик: Литвинова Ю.Н.:

Решением Городской Думы № 325 от 21.06.2018 года назначены публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.1 в основные виды разрешенного использования в градостроительных зонах Ж-1 «Зона застройки малоэтажными (до 3-х этажей включительно) и индивидуальными жилыми домами», Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8-ми этажей включительно)», Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9-ти надземных эксплуатируемых этажей)», вид разрешенного использования в соответствии с кодом 4.9 «Обслуживание автотранспорта» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.

Данное решение опубликовано в газете «Малоярославецкий край» в выпуске № 70 (3794) от 26.06.2018 года.

**Голосование:** приняли участие в голосовании 5 человек

За – 5, против – 0, воздержались – 0.

3 вопрос:

Докладчик: Литвинова Ю.Н.:

Решением Городской Думы № 326 от 21.06.2018 года назначены публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части корректировки градостроительной зоны ОД-1 «Зона центра города» и отнесения земельного участка с кадастровым номером 40:13:030324:1584 общей площадью 1194 кв.м., расположенного по адресу: Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Почтовая, д. 2, к градостроительной подзоне ОД-1.1 «Подзона – жилая застройка центра города до 5-ти этажей включительно».

Данное решение опубликовано в газете «Малоярославецкий край» в выпуске № 70 (3794) от 26.06.2018 года.

В связи с требованиями законодательства РФ о необходимости внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ территориальных зон, предусмотреть работы по внесению изменнений в сведения ЕГРН по границы территориальной зоны (подзоны) ОД-1.1. в установленном законом порядке.

**Голосование:** приняли участие в голосовании 5 человек

За – 5, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШЕНИЕ:**

1. Признать публичные слушания от 28.08.2018 года состоявшимися.

2. Оргкомитет предлагает:

2.1. Главе Администрации МО ГП «Город Малоярославец» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний № 110 от 28.08.2018г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний, назначенных Решениями Городской Думы № 325, 326, 327 от 21.06.2018 года и принять решение:

2.1.1. Направить материалы на заседание городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» 6-го созыва для принятия решения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.2 в основные и вспомогательные виды разрешенного использования в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» вид разрешенного использования в соответствии с кодом 3.4.1 «Амбулаторно-поликлиничексое обслуживание» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.

2.1.2. Направить материалы на заседание городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» 6-го созыва для принятия решения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части дополнения в статью 36.1 в основные виды разрешенного использования в градостроительных зонах Ж-1 «Зона застройки малоэтажными (до 3-х этажей включительно) и индивидуальными жилыми домами», Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8-ми этажей включительно)», Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9-ти надземных эксплуатируемых этажей)», вид разрешенного использования в соответствии с кодом 4.9 «Обслуживание автотранспорта» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации №540 от 01.09.2014 года.

2.1.3. Направить материалы на заседание городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» 6-го созыва для принятия решения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №173 от 28.02.2017 года, в части корректировки градостроительной зоны ОД-1 «Зона центра города» и отнесения земельного участка с кадастровым номером 40:13:030324:1584 общей площадью 1194 кв.м., расположенного по адресу: Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Почтовая, д. 2, к градостроительной подзоне ОД-1.1 «Подзона – жилая застройка центра города до 5-ти этажей включительно». Внесении изменений в сведения ЕГРН по границы территориальной зоны (подзоны) ОД-1.1. в установленном законом порядке.

За председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литвинова Ю.Н.