

Калужская область

Малоярославецкий район

# АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального образования

городское поселение

# «Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22 декабря 2021 г. № 1221**

**«Об утверждении Положения об оказании платных услуг**

**муниципальным унитарным предприятием «Олимп-спорт»»**

Руководствуясь Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об оказании платных услуг муниципальным унитарным предприятием «Олимп-спорт» (приложение № 1).
2. Утвердить перечень платных услуг, предоставляемых муниципальным унитарным предприятием «Олимп-спорт» (приложение № 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоярославецкий край» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

**Глава Администрации М.А. Крылов**

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

городское поселение

«Город Малоярославец»

от 22.12.2021 г. №1221

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке оказания платных услуг муниципальным унитарным учреждением «Олимп-Спорт» (МУП «Олимп-Спорт»)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение об оказании платных услуг, предоставляемых муниципальным унитарным предприятием «Олимп-Спорт» (далее — Положение) определяет цели, задачи, правила и порядок оказания платных услуг, порядок формирования доходов и осуществления расходов по приносящей доход деятельности.

1.2. Настоящее Положение вводится в целях привлечения дополнительных финансовых средств для уставной деятельности и развития материально-технической базы муниципального унитарного предприятия «Олимп-Спорт».

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с  Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Гражданским кодексом РФ, Законом РФ «О защите прав потребителей», Уставом муниципального унитарного предприятия «Олимп-Спорт» и иными нормативными актами РФ.

1.4. Основные понятия, используемые в Положении:

Платная услуга – это услуга, оказываемая МУП «Олимп-спорт» ( далее – Учреждение) физическим и юридическим лицам за соответствующую плату сверх объемов услуг, гарантированных населению действующим законодательством;

Исполнитель услуги – муниципальное унитарное предприятие «Олимп-Спорт»;

Потребитель услуг – физическое или юридическое лицо, приобретающее услуги для себя;

Заказчик – физическое лицо, приобретающее услуги для несовершеннолетних граждан.

1.5. Исполнитель оказывает платные услуги в соответствие с настоящим Положением и Уставом Учреждения согласно целям и задачам.

1.6. Целями оказания платных услуг являются организация досуга, развитие массовых и индивидуальных физкультурно-оздоровительных видов спорта, направленных на физическое развитие населения города Малоярославца, а также привлечения дополнительных финансовых средств для уставной деятельности и развития материально-технической базы Учреждения.

1.6.1. Задачами оказания платных услуг являются:

- развитие массовой физической культуры среди населения города Малоярославца;

- укрепление здоровья населения;

- материальное стимулирование и повышение доходов работников Учреждения;

- привлечения дополнительных внебюджетных источников финансирования для Учреждения;

- материальное содержание зданий и сооружений Учреждений

1.7. Учреждение обеспечивает открытость и доступность информации об оказании платных услуг, размещая нормативные документы, регулирующие оказание данных услуг на официальном сайте Учреждения, а также на информационном стенде в Учреждении.

1.8. Предоставление платных услуг для несовершеннолетних потребителей осуществляется с согласия родителей (законных представителей) на добровольной основе с учетом соблюдения требований СанПиН.

**2. ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

2.1. Учреждение вправе по своему усмотрению выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для физических и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Перечень платных услуг, которые Учреждение вправе осуществлять в соответствии с целью, ради которой оно создано, и соответствующей видам деятельности, определенных Уставом. В случае изменения (расширения или сужения) данного перечня соответствующие изменения вносятся в настоящее Положение.

2.3. Перечень платных услуг и видов деятельности:

* организация спортивно-оздоровительной работы по физической культуре и спорту с населением различного возраста;
* организация и проведение соревнований, массовых физкультурно-оздоровительных, культурно-развлекательных мероприятий;
* сдача в аренду помещений, оборудования и другого имущества в порядке, установленным действующим законодательством;
* осуществление проката инвентаря и оборудования.

**3. ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТНЫХ УСЛУГАХ И ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВРА**

3.1. Учреждение до заключения договора и в период его действия предоставляет заказчику (потребителю) услуг достоверную информацию о себе и оказываемых платных услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора. Информация, содержащая сведения о предоставлении платных услуг, доводится до заказчика (потребителя) в порядке и объеме, которые предусмотрены Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

3.2. Информация, предусмотренная п.3.1. настоящего Положения предоставляется в месте фактического осуществления деятельности и содержит следующие сведения:

- наименование и место нахождения (юридический и фактический адрес) исполнителя;

- перечень платных услуг, порядок их предоставления;

- прейскурант услуг;

- образец договора на оказания платных услуг;

- иную информацию, касающуюся платных физкультурно-оздоровительных услуг (правила посещения спортивных объектов; расписание занятий; режим работы и т.д.).

Информация доводится путем размещения  в общедоступном для заказчика и потребителя месте с использованием настенных носителей информации, специальных информационных стендах и на сайте Учреждения в сети «Интернет» на русском языке.

3.3. Договор может быть заключен в устной или письменной форме.

3.4. Устная форма договора в соответствии с пунктом 2 статьи 159 Гражданского кодекса РФ предусмотрена в случаях оказания услуг при самом их совершении. Доказательством их предоставления являются абонемент, входной билет, квитанции строгой отчетности или кассовый чек контрольно-кассового аппарата.

3.5. Письменная форма договора в соответствии со ст.161 Гражданского кодекса РФ предусмотрена в случаях предоставления услуг, исполнение которых носит длительный по времени характер (более месяца). При оформлении договора на предоставление платных услуг используется типовая форма договора (Приложение № 1 и Приложение №2 настоящего Положения)

3.6. Предоставление платных услуг оформляются договором возмездного оказания услуг (далее договор) с заказчиком и (или) потребителем. Договор заключается в письменной форме и должен содержать следующие сведения:

- полное наименование исполнителя;

- место нахождение исполнителя;

- фамилия, имя, отчество (при наличии) заказчика (потребителя), его место жительства, контактный телефон для физических лиц;

- наименование заказчика и его место нахождение (юридический адрес), банковский реквизиты, ИНН для юридических лиц;

- фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя исполнителя и (или) заказчика, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя исполнителя и (или) заказчика;

- права, обязанности и ответственность исполнителя, заказчика и потребителя;

- стоимость услуг, порядок их оплаты;

- порядок изменения и расторжения договора;

- другие необходимые условия, связанные со спецификой оказываемой услуги.

Договор составляется в письменной форме, в 2-х экземплярах, один из которых находится у заказчика (потребителя), второй – у исполнителя.

3.7. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в письменной форме и подписывается обеими сторонами.

3.8. Потребитель услуг п.2.3.2. настоящего Положения зачисляется в списки занимающихся Учреждения на основании приказа директора.

3.9. Договор может быть расторгнут досрочно:

- по соглашению Сторон;

- невозможности выполнения обязанностей одной из Сторон с предварительным уведомлением другой Стороны не менее чем за 3 дня;

- при просрочке оплаты Заказчиком стоимости платных услуг;

- непосещение занимающимся занятий без уважительной причины более 1 (одного) месяца.

3.10. Договор считается расторгнутым со дня отчисления Потребителя услуг из МУП «Олимп-Спорт». Приказ об отчислении Потребителя услуг является подтверждением прекращения или досрочного расторжения Договора.

**4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ**

4.1. При оказании платных услуг для всех потребителей созданы одинаковые условия предоставления и оплаты оказываемых услуг.

4.2. Оказание платных услуг производится в оборудованных помещениях и на территории спортивных объектов, соответствующих технике безопасности и пожарной безопасности.

4.3. Порядок, условия оказания отдельных видов платных услуг, права и обязанности исполнителя и заказчика устанавливается Учреждением в утвержденных правилах оказания платных услуг по видам услуг, согласно перечня платных услуг.

4.4. В случае аварийных ситуаций, вызванных обстоятельствами за которые исполнитель не отвечает, а также ситуаций, вызванных действием коммунальных служб, если эти ситуации препятствуют качественному оказанию услуг, Учреждение вправе приостановить в одностороннем порядке оказания платных услуг до прекращения действия данных обстоятельств (ситуаций).

4.5. Учреждение вправе изменять стоимость платных услуг не более 2-х раз в течении календарного года. Стоимость услуг может индексироваться в связи с инфляционными процессами и изменением ценовой политики, устанавливаемой Правительством РФ, с предупреждением Заказчика не позднее, чем за 10 дней. Других оснований для увеличения стоимости платных услуг после заключения договора не допускается.

4.6. Заказчик (потребитель) услуг обязан оплатить оказанные ему услуги в срок и порядке, определенные договором возмездного оказания услуг. Оплата за оказание платных услуг производится заказчиком (потребителем) путем перечисления денежных средств на расчетный счет или путем внесения денежных средств в кассу Учреждения. При наличном расчете оплата удостоверяется кассовым чеком или квитанцией установленного образца. При безналичном расчете – электронным чеком об оплате.

4.7. Заказчик (потребитель) услуг обязан предоставить в Учреждение медицинскую справку о допуске к занятиям физической культурой.

**5. ЛЬГОТЫ ПРИ ОКАЗАНИИ ПЛАТНЫХ УСЛУГ**

5.1. Учреждение вправе предоставлять отдельным категориям потребителей услуг иные условия оплаты оказываемых услуг.

5.2. Льготы по оплате платных услуг предоставляется в безналичной форме путем снижения размера оплаты при предоставлении документов, дающих право на льготу.

5.3. В Учреждении предоставляются следующие льготы:

5.3.1. 50% стоимости оплачивают малообеспеченные семьи;

5.3.2. . 50% стоимости оплачивают многодетные семьи

5.3.3. Пенсионеры по возрасту - 50% стоимости;

5.3.4 Детям-инвалидам и детям, оба родителя которых – инвалиды I и II группы , - 50% стоимости.

5.4. При наличии права на льготы по нескольким основаниям родители или законные представители самостоятельно определяют, по какому основанию будут получать льготу.

5.5. Льготы устанавливаются на основании официальных документов, подтверждающих право на льготу, и с момента их предоставления.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ И ЗАКАЗЧИКА**

6.1. Учреждение вправе в одностороннем порядке отказаться от предоставления услуг в случае неоднократного нарушения (более 2-х раз) заказчиком и (или) потребителем услуг правил, регламентирующих порядок, условия оказания платных услуг, иных локальных актов Учреждения. Об одностороннем отказе в предоставлении платных услуг Учреждение направляет уведомление заказчику и (или) потребителю услуг (заказчику)  в течении 7 календарных дней со дня принятия соответствующего решения. Денежные средства за неиспользование занятия заказчику и (или) потребителю услуг в указанном случае не возвращаются.

6.2. Учреждение не несет ответственности за состояние здоровья потребителя услуг при сообщении потребителем недостоверной информации о состоянии здоровья, нарушения потребителем услуг правил техники безопасности, правил противопожарного режима настоящих Правил, рекомендаций персонала исполнителя.

6.3. В случае если действия потребителя услуг нанесли имущественный ущерб Учреждению, исполнитель вправе требовать возмещения ущерба. По факту нанесения ущерба составляется акт, который подписывается представителем Учреждения и потребителем услуг, который нанес ущерб. В акте указывается сумма ущерба, согласованная сторонами. В случае отказа потребителя услуг от подписания акта, в нем делается соответствующая запись, в присутствии не менее двух свидетелей, которые  не являются сотрудниками исполнителя. В случае если ущерб нанесен несовершеннолетним потребителем услуг, не достигшим 14-летнего возраста, возмещение ущерба производится в порядке, установленном действующим законодательством, его законными представителями.

6.4. Заказчик и (или) потребитель услуг в период оказания платной услуги несет ответственность:

- за свою  жизнь и здоровье во время нахождения на территории спортивных объектов Учреждения;

- за достоверность предоставляемой информации, необходимой для оказания тех или иных видов услуг;

- за соблюдение техники безопасности, требований санитарно- гигиенических правил и нормативов, правил противопожарного режима, Правил оказания платных услуг;

- за правонарушения, совершенные во время нахождения на территории спортивных объектов Учреждения в пределах и размерах, определенных действующим административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации;

- за причинение материального ущерба в пределах и размерах, определенных действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

6.5. Ответственность за организацию и качество предоставляемых платных услуг в Учреждении несут ответственные лица и сотрудники учреждения, непосредственно занятые в процессе оказания платных услуг.

**7. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ОКАЗАНИЮ ПЛАТНЫХ УСЛУГ**

7.1. Оказание платных услуг в Учреждении регламентируются следующими локальными актами:

- Уставом;

- настоящим Положением;

- прейскурант платных услуг;

- утвержденным планом финансово-хозяйственной деятельности;

- штатным расписанием;

- должностными инструкциями;

- трудовыми договорами (соглашениями) с сотрудниками, занятыми в оказании платных услуг;

- договорами возмездного оказания услуг;

- иными локальными актами по оказанию платных услуг.

7.2. Для организации работы по оказанию платных услуг приказом директор принимает на должность специалиста или возлагает исполнение этих обязанностей на сотрудника из административного персонала Учреждения.

7.3. Работники, привлекаемые к оказанию платных услуг, могут быть штатными сотрудниками Учреждения, а также любыми сторонними специалистами, способные оказать данную услугу. С сотрудниками Учреждения заключаются дополнительные соглашения и (или) срочный трудовой договор по совместительству.

Административный, тренерский, вспомогательный и обслуживающий персонал может быть задействован в оказании платных услуг в рамках действующего трудового законодательства.

7.4. Рабочее время тренеров Учреждения и специалистов, привлекаемых к оказанию платных услуг по программам физкультурно-спортивной направленности и на услуги по организации и проведению различных физкультурно-оздоровительных мероприятий и массовых спортивных мероприятий, а также физкультурных занятий для физических и юридических лиц устанавливается в соответствии с расписанием и продолжительностью занятий.

7.5. При калькуляции стоимости платных услуг учитываются затраты на:

- оплату труда административного, тренерского, технического и обслуживающего персонала;

- начисления на выплаты по оплате труда;

- оплату коммунальных услуг;

- приобретение оборудования, инвентаря, материалов и т.д.;

- содержание имущества (здания, помещений, оборудования);

- амортизационные отчисления;

- прочие расходы, предусмотренные планом финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

**8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ ОТ ПРИНОСЯЩЕЙ ДОХОД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

8.1. Доход от оказания платных услуг используется в соответствии с законодательством РФ и уставными целями согласно плану финансово-хозяйственной деятельности и распределяется следующим образом:

- фонд оплаты труда;

- начисления на выплаты по оплате труда;

- оплата работ и услуг по ремонту помещений, находящихся в оперативном управлении Учреждения, и другие виды затрат по содержанию и эксплуатации имущества;

- оплата обучения сотрудников;

- оплата услуг связи;

- оплата коммунальных услуг;

- развитие Учреждения;

- оплата поступления нефинансовых активов (увеличение стоимости основных средств, увеличение стоимости материальных запасов);

- оплата прочих работ и услуг;

- оплата расходов на организацию и проведению соревнований, призы и подарки участникам;

- закупка инвентаря и оборудования для укрепления материально-технической базы Учреждения;

- прохождение планового медицинского осмотра сотрудников Учреждения;

- другие расходы связанные с деятельностью Учреждения.

8.3. Бухгалтерия Учреждения ведет бухгалтерский и статистический учет результатов оказания платных услуг.

8.4. Распределителем денежных средств является директор Учреждения.

Приложение N 1  
к [Положению](file:///C:\Users\компьютер\Desktop\2021\Положения\положени%20о%20предоставлении%20платных%20услуг%20Олимп.docx#sub_1000)  
об оказании платных услуг,  
предоставляемых МУП «Олимп-спорт»

ДОГОВОР

на оказание платных услуг, предоставляемых

МУП «Олимп-спорт»

г. Малоярославец "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Олимп-спорт», именуемое в дальнейшем - Исполнитель, в лице директора Якубовой Елены Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - Потребитель, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

Предметом договора является оказание Исполнителем платных услуг

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество потребителя, паспортные данные)

по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечислить наименование услуг и недельную нагрузку)

2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

- проводить занятия в соответствии с утвержденным расписанием;

- создать благоприятные условия для проведения занятий;

- обеспечить технику безопасности занимающихся во время проведения занятий.

2.2. Потребитель обязуется:

- посещать занятия в соответствии с утвержденным расписанием;

- производить оплату услуги в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. до \_\_\_\_\_\_\_\_

числа текущего месяца через отделение Банка или кассу Исполнителя;

- своевременно сообщать об отсутствии на занятиях;

- заблаговременно уведомить Исполнителя о прекращении посещений занятий;

- возмещать ущерб, причиненный имуществу Исполнителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Срок действия договора

Настоящий договор заключен с "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

До истечения срока договора он может быть расторгнут в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения сторонами своих обязательств, а также по желанию Потребителя, о чем стороны предупреждают друг друга не позднее чем за 15 дней.

4. Права исполнителя и потребителя

4.1. Исполнитель вправе:

- отказать Потребителю в заключении договора на новый срок по истечении действия настоящего договора, если потребитель в период его действия допускает нарушения, предусмотренные [гражданским](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0)[законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) и настоящим договором (нарушение сроков оплаты, нарушение правил внутреннего распорядка и др.) и дающие исполнителю право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора;

- не возвращать поступившие платежи, если потребитель прекратил посещение занятий по своей инициативе.

4.2. Потребитель вправе:

- потребовать от Исполнителя предоставления информации по вопросам, касающимся организации и обеспечения надлежащего исполнения услуг, предусмотренных разделом 1 настоящего договора;

- пользоваться имуществом Исполнителя, необходимым для обеспечения физкультурно-оздоровительных занятий, во время занятий, предусмотренных расписанием;

- не оплачивать занятия, пропущенные по вине Исполнителя.

4.3. В случае длительной болезни занимающегося вопросы оплаты или

возмещения занятий решаются между Исполнителем и Потребителем по соглашению сторон.

4.4. Потребитель в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/0) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" предоставляет Исполнителю на неавтоматизированную и автоматизированную обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу в государственные, муниципальные органы, обезличивание, блокирование, уничтожение) своих персональных данных (фамилию, имя, отчество, сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина, адрес проживания (регистрации), контактный телефон).

5. Ответственность сторон

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему договору они несут ответственность, предусмотренную [гражданским законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) и [законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10106035/0) о защите прав потребителей, на условиях, установленных законодательством.

Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.

Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6. Адреса и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  Муниципальное унитарное предприятие «Олимп-спорт»   АДРЕС: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Гагарина, д.2  ИНН 4011014700 КПП 401101001  ОГРН 1054001000294  БИК - 042908770  Директор МУП «Олимп-спорт»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е. Ю. Якубова | Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Приложение № 2  
к Положению  
об оказании платных услуг,  
предоставляемых МУП «Олимп-спорт»

**ДОГОВОР АРЕНДЫ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ЗАЛА № \_\_\_**

г. Малоярославец «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Олимп-спорт», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Якубовой Е.Ю., действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – Стороны договора), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду зал общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. (далее по тексту – Помещение) для занятий спортом, расположенное по адресу: г. Малоярославец, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ являющимся его неотъемлемой частью.

Указанное Помещение находится на праве хозяйственного ведения Арендодателя, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ г.

1.2. Срок аренды в период времени с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**2. Порядок оказания услуг**

2.1. Арендная плата за Помещение составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей.

Размер платы пересматривается Арендатором не чаще одного раза в год. Размер платы устанавливается представительным органом местного самоуправления. Изменение арендной платы производится в одностороннем порядке, при этом заключение дополнительного соглашения не требуется.

2.2. Арендная плата оплачивается до \_\_\_\_\_\_\_числа текущего месяца через отделение Банка или кассу Исполнителя;

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором Помещения, имущества и оборудования.

3.1.2. Предоставлять информацию по запросам Арендатора в рамках контроля за ходом исполнения договора, срок рассмотрения запроса Арендатора – 1 (один) рабочий день с даты его получения Арендодателем.

3.1.3. Обеспечивать временной режим оказания услуг.

3.1.4. Оповещать Арендатора о проведении сезонных, профилактических и аварийных работ службами коммунального хозяйства путем размещения соответствующей информации в любом доступном для Арендатора месте в случае, если о таких работах Арендодателю стало известно.

3.1.5. Оповещать Арендатора о приостановке или о кратковременных перерывах в оказании услуг при проведении аварийных ремонтных работ в течение 1 (одного) рабочего дня, но не менее чем за 4 (четыре) часа до начала таких работ.

3.1.6. Обеспечить для проведения занятий помещения, соответствующие санитарным и гигиеническим требованиям, а также оснащение, соответствующее обязательным нормам и правилам, предъявляемым к данному виду услуг.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать соблюдения требований Устава, правил поведения и иных актов, регламентирующих его деятельность. В случае нарушения данных требований применить меры, вплоть до ограничения посещения Потребителя помещения. Арендодатель обязан поставить Арендатора не менее чем за 2 дня о намерении применить к Потребителю ограничительные меры.

3.2.2. Оказывать дополнительные платные услуги, в соответствии с Правилами посещения и поведения посетителями Помещений за счёт личных средств Потребителя.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Своевременно производить арендные платежи.

3.3.2. До осуществления занятий и при допуске Потребителей в спортивное учреждение своевременно представлять все необходимые документы, предусмотренные Уставом учреждения.

3.3.3. Использовать Помещение исключительно по его целевому назначению.

3.3.4. Возмещать ущерб, причиненный Потребителями имуществу Арендодателя.

3.3.5. Содержать Помещение в надлежащем санитарном состоянии.

3.3.6. Бережно относиться к имуществу Арендодателя. Соблюдать противопожарные правила, а также правила пользования тепловой и электрической энергией, в соответствии с Правилами посещения и поведения посетителями Помещения.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

4.2. В случае просрочки исполнения Арендодателем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных договором, Арендатор направляет Арендодателю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Арендодателем обязательства, предусмотренного настоящим договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Арендодателем.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Арендодателем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения Арендодателем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором. Размер штрафа составляет 10% цены договора.

4.4. Стороны настоящего договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

4.5. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Арендодатель.

**5. Форс-мажор**

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, землетрясение, наводнение, иные стихийные бедствия, забастовки, военные действия, действий органов государственной власти и местного самоуправления.   
5.2. Сторона, для которой наступили обстоятельства, указанные в п. 5.1. настоящего договора, должна немедленно известить другую сторону о наступлении таковых.  
5.3. Если обстоятельства, указанные в п. 5.1. настоящего договора, будут продолжаться более 6 месяцев, каждая Сторона имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

**6. Споры и разногласия**

6.1. Все споры и разногласия по настоящему договору будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства и обычаев делового оборота.  
6.2. При неурегулировании спорных вопросов в процессе переговоров споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

**7. Дополнительные условия и заключительные положения**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями и действительны, если совершены в той же форме, что и настоящий договор, и подписаны обеими Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.  
7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.  
7.4 Все уведомления и сообщения в рамках исполнения настоящего договора должны направляться в письменной форме c уведомлением о вручении и описью вложения.  
7.5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

**8. Реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  Муниципальное унитарное предприятие «Олимп-спорт»   АДРЕС: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Гагарина, д.2  ИНН 4011014700 КПП 401101001  ОГРН 1054001000294  БИК - 042908770  Директор МУП «Олимп-спорт»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. Ю. Якубова | **АРЕНДАТОР:**  ИНН  ОГРН  ОКПО  Почтовый адрес:  БИК Корреспондентский счет  тел.: Е-mail:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального образования

городское поселение

«Город Малоярославец»

от 22.12.2021 г. № 1221

**Перечень  
платных услуг, предоставляемых МУП «Олимп-спорт»**

Виды платных услуг определяются с учетом имеющихся условий для предоставления таких платных услуг МУП «Олимп-спорт» оказывает следующие виды платных услуг:

**По видам спорта:**

-Пауэрлифтинг

- Чирлидинг

- Каратэ

- Дзюдо

- Футбол

- Волейбол

- ОФП

- Развивающая гимнастика

- Регби

- Бокс

- Каратэ (шотокан)

- Настольный теннис

**Аренда помещений:**

- Аренда игрового зала

- Аренда борцовского зала

- Аренда тренажерного зала

- Аренда зала бокса

**Транспортные услуги**:

- Автобус Hyundai Богдан (25 мест)