Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

ГП «Город Малоярославец»

от «10» сентября 2018 г.№ 987

Мониторинг состояния теплоснабжения

на территории муниципального образования ГП «Город Малоярославец».

Мониторинг включает систему сбора данных, хранения, обработки, анализа и выдачи информации для принятия решения.

Анализ итогов отопительного периода 2011-2018 гг. позволяет признать работу теплового хозяйства г. Малоярославца, в целом, удовлетворительной. Благодаря постоянно проводимой работе по ремонту и реконструкции тепловых сетей, при подготовке к отопительным периодам, удалось значительно снизить количество аварийных ситуаций по муниципальному образованию.

По подготовке к отопительным периодам 2011-2018 гг. силами частных инвесторов и предприятий ООО «Фирма ЮМА», ООО «КЗСМ», ООО «МРГ-Строй», собственными силами предприятия выполнен ремонт и реконструкция порядка 21,118 км тепловых сетей, что в свою очередь позволило снизить количество порывов на тепловых сетях.

Всего выполнено:

2011 г. замена 1,356 км.

2012 г. замена 0,18 км.

2013 г. замена 0,908 км.

2014 г. замена 2,028 км.

2015 г. замена 4,146 км.

2016 г. замена 3,28 км.

2017 г. замена 3,82 км.

2018 г. замена 5,4 км.

Запланировано к выполнению в период с 2019 по 2020 гг.

2019 г. замена 6,2 км.

2020 г. замена 7,1 км.

Уделяется внимание ремонту котельного оборудования при подготовке к отопительным периодам 2011-2019 гг. Всего за период мониторинга выполнено

- ремонт котлов 16

- замена котлов 6

- ремонт насосного оборудования 31

- замена насосного оборудования 18

- ремонт бойлеров 16

- замена бойлеров 6

В результате совокупности предпринятых мер за период 2011-2018 гг. удалось значительно увеличить надежность функционирования котельных, уменьшить количество аварийных ситуаций на тепловых сетях, снизить тепловые потери и улучшить качество оказания услуг по теплоснабжению муниципального образования ГП «Город Малоярославец».

Также в период 2011-2018 гг. в муниципальном образовании ГП «Город Малоярославец» выведена из эксплуатации морально и физически устаревшая котельная СКД (общей производительностью 11,2 Гкал.) с переводом потребителей тепла на котельную Агрисовгаз. Построена котельная по ул. Радищева (общей производительностью 8,17 Гкал.), введена в эксплуатацию вновь построенная котельная м-он Маклино (общей производительностью 21 Гкал).

В 2017г силами предприятия произведена замена 3,82 км тепловых сетей.

По окончании отопительного сезона 2017/2018гг в мае 2018г проведены гидравлические испытания всех участков тепловой сети предприятия. Не прошедшие испытания шесть участков теплосети в настоящее время полностью заменены.

Проведены режимно-наладочные испытания котлов, настройка водно-химических режимов, наладка автоматики безопасности котельных.

Произведена замена теплообменников на новые на двух котельных (№1 по ул. Г.Соколова и №10 м-он Маклино).

На четырех котельных (ул. Заводская, м-он Маклино, ул. Радищева, ул. К.Маркса) проведена механическая чистка теплообменников с последующей химической промывкой.

Две котельные (ул. Станционный пр-д и ул. П. Коммуны) реконструированы для перевода работы в автоматическом режиме (без постоянного присутствия обслуживающего персонала).

Внутренней комиссией предприятия выполнена проверка готовности котельных и оформлены Паспорта готовности объектов к отопительному сезону 2018/2019г.

В рамках программы «Энергосбережение и энергоэффективность» заканчиваются работы по замене пяти участков тепловой сети , общей протяженностью 5,44 км, проведена реконструкция двух котельных (ул. Станционный пр-д и м-он Маклино), на сумму более 25 млн. руб.

Кроме того, в отопительный сезон 2018-2019гг, будут продолжены работы:

- по переводу нагрузок (~8МВт) потребителей с котельной ул. Г.Соколова на новую котельную построенную для ФОКа. Проектно-сметная документация на стадии прохождения экспертиз. Стоимость работ ~6,2 млн. руб.

- по реконструкции котельной по ул. Г.Соколова до 16 МВт силами ООО «Строитель+», генеральный директор Петров А.К.

- замена двух котлов КСВА-3,15МВт на котельной по ул. Заводская. Документация готова. Деньги в размере 2,5млн. руб. выделены Администрацией города. Приобретение котлов выставлено на торги.

Директор УМП «КЭиТС» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Жуков

Исполнитель:

Е.И.Аркашин

Тел: 3-05-69