**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Малоярославец, ул. Калужская д.\_\_\_, в форме очно-заочного голосования

**Инициаторы** собрания - собственники помещений: ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_** по **«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_** 2017 г. в вашем доме будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очного-заочного голосования для решения вопросов, указанных в Повестке дня (далее – Собрание).

**Собрание** собственников помещений **в форме** **совместного присутствия** состоится в \_\_\_\_ ч. 15 мин. **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** у подъезда.

Начало регистрации – в 19 ч. 00 мин.

**Повестка дня:**

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;
2. Об определении места хранения документов Собрания;
3. Об обращении в администрацию МО ГП «Город Малоярославец»  с предложением по включению дворовой территории дома № по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу формирования современной городской среды;
4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора);
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ);
6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
7. Об утверждении формы и долю финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
8. Об утверждении формы и долю финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
9. Об избрании представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

В случае, если при проведении Собрания в форме совместного присутствия, не будет указанного в п.1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ кворума (50+1% от всех собственников), будет проводиться заочное голосование по вышеуказанной повестке дня согласно п.1 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

При проведении заочного голосования начало приема решений собственников \_\_\_\_ ч. 00 мин.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года. Прием решений будет осуществляться ежедневно в квартирах (почтовых ящиках) № \_\_\_. Срок окончания приема бюллетеней – «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года до 13:00.

Инициаторы собрания-собственники помещений: Подписи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №3 к ОСС от \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

АКТ О РАЗМЕЩЕНИИ УВЕДОМЛЕНИЯ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Дата составления акта: \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

Место: г. Малоярославец, ул. Калужская д.\_\_\_

Настоящим фиксируем факт размещения в доступных местах общего пользования Уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года в \_\_\_ ч.\_\_\_\_ мин. во дворе дома у подъезда №\_\_\_.

Подписи представителей:

ФИО № кв.

ФИО № кв.

ФИО № кв.

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ**

**вручения уведомлений собственникам помещений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**начало сбора решений собственников «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ г. в \_\_\_\_час.\_\_\_мин.**

**окончание сбора решений собственников «\_\_» \_\_\_\_20\_\_ г. в \_\_\_час.\_\_мин.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ кв., нежилого помещения** | **Фамилия, имя, отчество собственника, наименование юридического лица (представителя\*\*), документ, удостоверяющий личность** | **Дата** | **Подпись\*\*\*** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**\*** Лист регистрации является неотъемлемой частью протокола общего собрания, каждый следующий лист должен иметь название «Продолжение листа регистрации» и нумерацию.

**\*\*** Доверенность или ее копия прилагается к листу регистрации.

**\*\*\*** В случае отправки уведомления заказным письмом делается соответствующая отметка и прикладывается почтовая квитанция.

**Протокол № 2**

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

в форме очно-заочного голосования

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

**Адрес** многоквартирного дома:

Калужская область, Малоярославец, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_д.\_\_\_

**Инициаторами** проведения общего собрания собственников выступили: ФИО (кв. №), ФИО (кв. №)

Место проведения общего собрания: Калужская область, Малоярославец, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_д.\_\_\_\_, двор дома.

Дата проведения общего собрания (очная часть): «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2017 года, \_\_\_\_ч.\_\_\_\_\_мин.

Начало приема решений собственников – «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года с \_\_:\_\_.Прием решений осуществлялся членами Совета дома в квартире (почтовом ящике) № \_\_\_\_ ежедневно с 9:00 до 21:00. Срок окончания приема бюллетеней «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года, 21:00.

Присутствующие: собственники жилых помещений МКД (Приложение №\_\_ - реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД).

Приглашенные: Представитель администрации МО ГП «Город Малоярославец» ФИО, директор управляющей организации ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» ФИО.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено:

- Общая площадь помещений многоквартирного дома **5079.00 м²**

- Площадь жилых и нежилых помещений дома **4161 кв.м.**, что составляет 100% голосов собственников помещений из расчета 1 голос — 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

- Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет **\_\_\_\_\_ %** голосов всех собственников помещений, это **подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня**.

**Повестка дня:**

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;
2. Об определении места хранения документов Собрания;
3. Об обращении в администрацию МО ГП «Город Малоярославец» с предложением по включению дворовой территории дома №\_\_\_\_\_ по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу формирования современной городской среды;
4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), согласно Приложению №\_\_;
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ по благоустройству), согласно Приложению №\_\_\_;
6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
7. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
8. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
9. Об избрании представителей (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

**Итоги голосования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Решение по вопросам повестки дня** | **Результат голосования (кол-во голосов, %)** |
| 1. | **Избрание председателя общего собрания, секретаря и состав счетной комиссии.** | |
| 1.1. | **Слушали**: Председателя Совета дома ФИО, предложены кандидатуры | |
| 1.2. | **Предложено:** Избрать Председателем общего собрания собственников помещений ФИО. Избрать секретарем счетной комиссии ФИО. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: 1. ФИО (кв.№), 2. ФИО (кв.№), 3. ФИО (кв.№). | |
| 1.3. | **Решили по первому вопросу:** председателем общего собрания собственников помещений МКД избрать ФИО. Секретарем счетной комиссии избрать ФИО. Избрать счетную комиссию в составе: 1. ФИО (кв.№), 2. ФИО (кв.№), 3. ФИО (кв.№). | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 2. | **Утверждение места хранения протокола общего собрания** | |
| 2.1. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Согласно ЖК РФ должно быть обеспечено хранение всех документов общего собрания МКД и определено место хранения. | |
| 2.2. | **Предложено**: утвердить местом хранения протокола и документов общего собрания: г. Малоярославец, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_, кв. \_\_\_ | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 3.1. | **Принятие решения об обращении в администрацию МО ГП «Город Малоярославец» с предложением по включению дворовой территории дома №\_\_\_\_ по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
| 3.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Об условиях муниципальной программы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и критериях отбора победителей | |
| 3.3. | **Предложено**: Уполномочит (ФИО) от имени собственников обратиться в администрацию МО ГП «Город Малоярославец» с предложением по включению дворовой территории дома №\_\_\_\_ по ул.Калужскаяв муниципальную программу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 3.4. | **Решили по третьему вопросу**: Принять решение об обращении в администрацию МО ГП «Город Малоярославец»с предложением по включению дворовой территории дома №\_\_\_\_\_\_ по ул.Калужскаяв муниципальную программу \_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 4.1. | **Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, **согласно Приложению №\_\_\_** | |
| 4.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О перечне работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству. | |
| 4.3. | **Предложено**: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** согласно Приложению №\_\_\_ | |
| 4.4. | **Решили по четвертому вопросу**: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно Приложению №\_\_\_ | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 5.1. | **Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ по благоустройству), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно Приложению №\_\_\_** | |
| 5.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О перечне работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. | |
| 5.3. | **Предложено**: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ), **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** согласно Приложению №\_\_\_ | |
| 5.4. | **Решили по пятому вопросу**: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно Приложению №\_\_\_ | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 6.1. | **Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу** **формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.** | |
| 6.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. | |
| 6.3. | **Предложено**: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству (**в случае** принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) | |
| 6.4. | **Решили по шестому вопросу**: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 7.1. | **Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.** | |
| 7.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территорииисходя из минимального перечня работ, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды. | |
| 7.3. | **Предложено**: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу**,** в размере 5 процентов от общего объема средств, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий.  Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу**,**  путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанным в Приложении № \_\_\_. | |
| 7.4. | **Решили по восьмому вопросу:** Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** в размере 5 процентов от общего объема средств, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанном в Приложении № \_\_\_. | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 8.1. | **Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае утверждения заявки, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.** | |
| 8.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству**, в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды | |
| 8.3. | **Предложено**: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству**,** в размере \_\_\_ процентов от общего объема средств, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанном в Приложении № \_\_\_. | |
| 8.4. | **Решили по восьмому вопросу:** Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству**, в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды,в размере \_\_\_ процентов от общего объема средств, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.  Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанном в Приложении № \_\_\_. | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 9.1. | **Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.** | |
| 9.2. | **Слушали**: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Об избрании представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. | |
| 9.3. | **Предложено**: Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: ФИО 1 (кв1); ФИО 2 (кв.2) | |
| 9.4. | **Решили по девятому вопросу:** Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: ФИО 1 (кв1); ФИО 2 (кв.2) | ЗА - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Против - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%, Воздержалось - \_\_\_\_ кв.м. - \_\_\_%. |
| 10.1. |  | |
| 10.2. |  | |
| 10.3. |  | |
| 10.4. |  |  |

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Уведомление о проведении общего Собрания;
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего Собрания;
4. Решения собственников помещений в МКД - \_\_\_ шт.
5. Реестр голосования участников общего собрания, присутствовавших на общем Собрании;
6. Приложения № \_\_\_, № \_\_\_, № \_\_\_\_, № \_\_\_\_

**Председатель Собрания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

**Секретарь счетной комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

**Счетная комиссия:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

Инициаторы собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО (кв. №), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО (кв. №)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА(ОВ)**

по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г Малоярославец**, улица Калужская дом 7** в форме очно-заочного голосования с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**ФИО (наименование) собственника**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Помещение (квартира) №:** \_\_\_\_\_\_\_ **Общая площадь помещения:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.**

**Сведения о документе, подтверждающем право собственности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ** | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖ.** |
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД ФИО. Секретарем счетной комиссии избрать ФИО. Избрать счетную комиссию в составе: 1. ФИО (кв.№), 2. ФИО (кв.№), 3. ФИО (кв.№). |  |  |  |
| 2 | Утвердить местом хранения протокола и документов общего собрания: г. Малоярославец, ул. Калужская д.7, кв. 7 |  |  |  |
| 3 | Принять решение об обращении в администрацию МО ГП «Город Малоярославец» с предложением по включению дворовой территории дома №7 по ул.Калужская в муниципальную программу формирования современной городской среды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 4 | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, **исходя из минимального перечня работ** по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно Приложению №\_\_\_ |  |  |  |
| 5 | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, **исходя из дополнительного перечня** **работ** по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ), **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год**,** согласно Приложению №\_\_\_ |  |  |  |
| 6 | Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству**, в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды**,** в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |  |  |  |
| 7 | Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству**, в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |  |  |  |
| 8 | Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере\_\_\_ процентов от размера средств бюджета Калужской области, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанном в Приложении № \_\_\_. |  |  |  |
| 9 | Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству**,**  **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере \_\_\_ процентов от размера средств бюджета Калужской области, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем указанном в Приложении № \_\_\_. |  |  |  |
| 10 | Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: ФИО 1 (кв1); ФИО 2 (кв.2) |  |  |  |

*Принятие решения собственником помещения осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа решения собственника* ***любого*** *знака напротив формулировки «за», «против» или «воздержался» и подписи внизу бланка.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (расшифровка)