Приложение №1

к постановлению администрации

МО ГП «Город Малоярославец»

от 06.11.2019 г. № 1177

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**Развитие дорожного хозяйства в муниципальном образовании "Город Малоярославец»**'' (далее-муниципальная программа)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел капитального строительства и технической инспекции администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» |
| 2. | Участники муниципальной  программы | Отделы администрации, организации, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, различных форм собственности, привлеченные на основе аукционов в электронной форме, запроса котировок, муниципальные унитарные предприятия (далее –Организации, МУПы). |
| 3. | Цели муниципальной программы | - удовлетворение потребностей населения и хозяйствующих субъектов муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в дорожной инфраструктуре;  - повышение комфортности проживания населения на территории городского поселения «Город Малоярославец». |
| 4. | Задачи муниципальной программы | - обеспечение сохранности существующей дорожной сети, приоритетное выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог, тротуаров находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Город Малоярославец»;  - повышение качества дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения городского поселения «Город Малоярославец»;  - повышение эффективности расходования средств бюджета городского поселения «город Малоярославец» на ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения;  - обеспечение безопасности дорожного движения, снижение дорожно-транспортных происшествий из-за сопутствующих дорожных условий;  - обеспечение деятельности дорожного хозяйства. |
| 5. | Перечень основных мероприятий муниципальной программы | Основное мероприятие «Развитие дорожного хозяйства»:  1) обустройство автомобильных дорог общего пользования местного значения в целях повышения безопасности дорожного движения;  2) строительство и ремонт тротуаров на улицах города:  3) капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного назначения;  4) содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения. |
| 6 | Индикаторы (целевые показатели) муниципальной программы | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения - %.  Протяженность автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, введенных в эксплуатацию после ремонта и капитального ремонта - км.  Доля отремонтированных тротуаров в титуле дорог к общему количеству тротуаров - %.  Количество/площадь отремонтированных тротуаров улично-дорожной сети ед./кв.м.;  Обеспечение безопасности дорожного движения улично-дорожной сети дорог общего пользования местного значения . |
| 7. | Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2020-2025 годы |
| 8. | Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Бюджет МО ГП «Город Малоярославец» и прочие источники: тыс. руб.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Годы | Местный бюджет | Областной бюджет | Всего | | 2020 | 20 552,000 |  | 20 552,000 | | 2021 | 21 250,000 |  | 21 250,000 | | 2022 | 21 250,000 |  | 21 250,000 | | 2023 | 40 193,200 |  | 40 193,200 | | 2024 | 40996,400 |  | 40996,400 | | 2025 | 39 150,000 |  | 39 150,000 | | итого | 183 391,600 |  | 183 391,600 | |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства муниципального образования городское поселение «город Малоярославец»» (далее - программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 319 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», постановлением администрации МО ГП «Город Малоярославец» от 29.04.2019г. №447 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании городское поселение «Город Малоярославец»».

К собственности дорожного хозяйства муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (далее - городское поселение) относятся автомобильные дороги общего и не общего пользования в границах городского поселения, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Протяженность автомобильных дорог МО ГП «Город Малоярославец» на 01.01.2020 года м (дороги составляет к м общего пользования 97,203 км, из них дорог с асфальтобетонным покрытием 34,299 км и грунтовых дорог – 62,904 км .

Сегодня одним из важнейших вопросов городского поселения является сохранение и совершенствование сети автомобильных дорог, обеспечение безопасности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Несмотря на увеличение объемов финансирования, на развитие дорожного хозяйства в последние годы имеющихся средств недостаточно для проведения полного комплекса работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог, а также ремонту тротуаров в соответствии с нормативами. Высокие темпы роста спроса на автомобильные перевозки, численности автотранспортных средств и уровня автомобилизации не сопровождаются соответствующими темпами развития дорожной сети. Качество дорожных покрытий большинства дорог, тротуаров не соответствует эксплуатационным требованиям.

Муниципальная программа разработана в целях осуществления комплексного подхода к решению вопросов по приведению элементов автомобильных дорог общего пользования местного значения в надлежащее эксплуатационное состояние, обеспечению развития улично- дорожной сети городского поселения с выделением первоочередных объектов и направлений, реализации комплекса мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения.

Использование программно-целевого метода, увязывающего цель, задачи и мероприятия по срокам и ресурсам позволит комплексно подойти к достижению поставленной цели, сконцентрироваться на приоритетах и создаст условия для эффективного использования бюджетных средств в соответствии с приоритетами муниципальной политики в сфере дорожного хозяйства, обеспечит комплексное воздействие администрации городского поселения на процесс усовершенствования дорожной сети муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

С увеличением автомобильного транспорта, актуальным является прогнозирование ухудшения дорожной обстановки, связанной с увеличением дорожно-транспортных происшествий на территории городского поселения. Данная муниципальная программа разработана для городов с развитой автомобилизацией населения, позволит снизить показатели аварийности, должна способствовать снижению количества и тяжести последствий дорожно-транспортных правонарушений, уменьшить социальную остроту проблемы.

**2. Цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач**

Основными целями муниципальной программы являются:

- удовлетворение потребностей населения и хозяйствующих субъектов муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в дорожной инфраструктуре;

- повышение комфортности проживания населения на территории городского поселения «Город Малоярославец».

Достижение этих целей может быть обеспечено за счет решения следующих основных задач:

- обеспечение сохранности существующей дорожной сети, приоритетное выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог, тротуаров находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Город Малоярославец»;

- повышение качества дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения;

- повышение эффективности расходования средств бюджета городского поселения «Город Малоярославец» на ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения;

- обеспечение безопасности дорожного движения, снижение дорожно-транспортных происшествий из-за сопутствующих дорожных условий.

Реализация муниципальной программы будет осуществляться путем заключения договоров, муниципальных контрактов с подрядными организациями на основании проведения аукционов, конкурсов, котировок и т.д.

Решение указанных задач будет достигаться путем концентрации финансовых и иных ресурсов на приоритетных направлениях развития автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечивающих наибольший социально-экономический эффект.

Эффективность реализации муниципальной программы будет ежегодно оцениваться на основании индикаторов (показателей) достижения целей и решения задач муниципальной программы.

**СВЕДЕНИЯ**

**об индикаторах муниципальной программы (показателях) и их значениях**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование индикатора (показателя) | Ед.изм. | Значение по годам | | | | | | | |
| Год, предшествующий году разработки муниципальной программы  2018 год | Год, разработки муниципальной программы    2019 год | Годы реализации муниципальной программы | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного назначения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного назначения | % | 85 | 84 | 75 | 45 | 25 | 8 | 3 | 0 |
| 2. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, введенных после ремонта и капитального ремонта | км | 0,5 | 4,93 | 5,38 | 20,770 | 12,890 | 11,460 | 10,92 | 5,02 |
| 3. | Доля отремонтированных тротуаров в титуле дорог к общему количеству | % | 18 | 18 | 8 | 8 | 10 | 10 | 12 | 12 |
| 4. | Количество/площадь отремонтированных тротуаров улично-дорожной сети | кв.м | - | 7422 | 1030 | 1200 | 1300 | 1300 | 1460 | 1460 |
| 5. | Обеспечение безопасности дорожного движения. ( знаки/ разметка) | Ед./п.м. | 25/1120 | 36/4930 | 29/5380 | 36/20770 | 42/12890 | 42/11460 | 38/1092 | 29/502 |

**3. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы»**

Достижение целей и решение задач муниципальной программы обеспечивается путем выполнения основного мероприятия ««Развитие дорожного хозяйства», которое включает комплекс следующих мероприятий :

1) обустройство автомобильных дорог общего пользования местного значения в целях повышения безопасности дорожного движения – комплекс мер, направленных на предупреждение дорожно-транспортных происшествий и снижению тяжести их последствий;

2) строительство и ремонт тротуаров на улицах города – комплекс работ, направленных на ремонт и замену физически изношенного покрытия, улучшение техническо-эксплуатационного состояния тротуаров;

3) капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного назначения

- комплекс работ по капитальному ремонту(замена и (или) восстановление конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности дороги, не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги;

- комплекс работ по ремонту автомобильных дорог по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Дороги местного значения | Подлежит ремонту км, по годам | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Автомобильные дороги с твердым покрытием | 5,38 | 13,5 | 1,16 | 0,8 | 2,3 | 5,02 |
| 2. | Песчано-гравийные дороги | - | 7,27 | 11,73 | 10,66 | 8,62 | - |
| 3. | Всего дорог | 5,38 | 20,77 | 12,890 | 11,460 | 10,92 | 5,02 |

5) содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения - комплекс работ, направленных на поддержание надлежащего технического состояния автомобильной дороги - своевременное устранение ямочности и других дефектов дорожных покрытий, механизированная уборка, очистка кюветов, восстановление обочин, ремонт водоотводных лотков и другие работы, связанные с обеспечением безопасности дорожного движения, удобства.

Выполнение вышеуказанных мероприятий осуществляется путем размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также в соответствии с правовыми актами муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» ответственным исполнителем муниципальной программы.

Перечень основного мероприятия муниципальной программы с источниками финансирования и разбивкой по годам представлен в таблице «Перечень основного мероприятия муниципальной программы.

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обустройство автомобильных дорог общего пользования местного значения в целях повышения безопасности дорожного движения на территории МО ГП «Город Малоярославец»** | | | | | | | | | | |
| п/п | Наименование мероприятий | Участники муниципальной программы | Источники финансирования | Объем средств тыс. руб. | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Итого |
| 1. | Организация и обустройство пешеходных переходов | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | **3000,000** |
| 2. | Приобретение, установка и содержание дорожных знаков, искусственных неровностей в т.ч. | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | **4500,000** |
| искусственные неровности (ремонт) |  |  |  |  |  |  |  |
| дорожные знаки: |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Нанесение дорожной разметки на улицах города и пешеходных переходах | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет | 250,000 | 250,000 | 250,000 | 2000,000 | 2000,000 | 2000,000 | **6750,000** |
| 4. | Разработка схем организации дорожно-транспортного движения | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет |  |  |  | 300,000 | 300,000 | 300,000 | **900,000** |
| 5. | Внедрение схем организации движения транспорта в местах наибольшего скопления людей | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет |  |  |  | 300,000 | 300,000 | 300,000 | **900,000** |
| 6. | Внедрение системы видеофиксации | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет |  |  |  | 250,000 | 250,000 | 250,000 | **750,000** |
| 7. | Проект организации дорожного движения | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет |  |  |  |  | 800,000 |  | **800,000** |
| 8. | Проект на ремонт дорог | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет | 1302,000 | 2000,000 | 2000,000 |  |  |  | **5302,000** |
|  | **Итого:** |  |  | **2552,000** | **3250,000** | **3250,000** | **4350,000** | **5150,000** | **4350,000** | **22902,000** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Строительство и ремонт тротуаров на улицах МО ГП «Город Малоярославец»** | | | | | | | | | | | | |  |
| п/п | Наименование улиц | Участники муниципальной программы | Источники финансирования | Объем средств, тыс. руб. | | | | | | | Площадь м2 | Примечание |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | всего |
| . | Ремонт тротуаров в т.ч. | Отделы администрации, Организации | Местный бюджет | 2000,000 | 2000,000 | 2000,000 | 3000,000 | 3500,000 | 2500,000 | 15000,000 | 7730 | С БК |
|  | Итого в т.ч. |  |  | **2000,000** | **2000,000** | **2000,000** | **3000,000** | **3500,000** | **2500,000** | **15000,000** | 7730 |  |
|  |  |  | Местный бюджет | 2000,000 | 2000,000 | 2000,000 | 3000,000 | 3500,000 | 2500,000 | 15000,000 | 7730 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения по улицам МО ГП "Город Малоярославец"** | | | | | | | | | | | | |
| п/п | Наименование объекта | Участники муниципальной программы) | Источник финансирования | Тип покрытия | Площадь, м2 | Финансирование по годам тыс.руб. | | | | | | Всего |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Ремонт дорог в т.ч. по улицам: | Отделы администрации Организации, МУПы | местный бюджет |  |  | 2600,000 | 2600,000 | 2600,000 | 10543,200 | 10046,400 | 10000,000 | 38389,600 |
|  | **Итого в т.ч.** |  |  |  |  | **2600,000** | **2600,000** | **2600,000** | **10543,200** | **10046,400** | **10000,000** | **38389,600** |
|  | местный бюджет |  |  |  |  | 2600,000 | 2600,000 | 2600,000 | 10543,200 | 10046,400 | 10000,000 | 38389,600 |
|  | областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Содержание автомобильных дорог общего пользования местного назначения** | | | | | | | | | | |
| п/п | Наименование мероприятий | Участники муниципальной программы | Источник финансирования | Финансирование по годам тыс. руб. | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | итого |
| 1. | Механизированная уборка | Отделы администрации Организации,  МУПы | местный бюджет | 10200,000 | 10200,000 | 10200,000 | 14000,000 | 14000,000 | 14000,000 | 72600,000 |
| 2. | Ямочный ремонт | местный бюджет | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 3000,000 | 3000,000 | 3000,000 | 12000,000 |
| 3. | Планировка проезжей части гравийно-песчаных дорог | местный бюджет | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 4500,000 |
| 4. | Исправление профиля песчано-гравийных дорог с добавлением нового материала | местный бюджет | 1500,000 | 1500,000 | 1500,000 | 3500,000 | 3500,000 | 3500,000 | 15000,000 |
| 5. | Очистка кюветов | местный бюджет | 200,000 | 200,000 | 200,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 2100,000 |
| 6. | Восстановление обочин | местный бюджет |  |  |  | 300,000 | 300,000 | 300,000 | 900,000 |
|  | **Всего** |  | **местный бюджет** | **13400,000** | **13400,000** | **13400,000** | **22300,000** | **22300,000** | **22300,000** | **107100,000** |

**4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы**

Источниками финансирования муниципальной программы являются средства местного бюджета и субсидии на софинансирование отдельных мероприятий за счёт средств областных и районных бюджетов.

Ежегодно по результатам отчёта об исполнении муниципальной программы перечень мероприятий корректируется, а объемы финансирования уточняются.

Распределение объемов финансирования мероприятий по годам приведено в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование программных мероприятий | Источники финансирования | Объем финансирования по годам тыс.руб. | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | итого |
| 1. | Капитальный ремонт и ремонт автомобильных автодорог, в т. ч.: |  | 2600,000 | 2600,000 | 2600,000 | 10543,200 | 10046,400 | 10000,000 | **38389,600** |
| 1.1. | капитальный ремонт автомобильных дорог | местный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2. | ремонт автомобильных дорог | местный бюджет | 2600,000 | 2600,000 | 2600,000 | 10543,200 | 10046,400 | 10000,000 | **38389,600** |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **0,0** |
| 2. | Строительство и ремонт тротуаров на улицах города | местный бюджет | 2000,000 | 2000,000 | 2000,000 | 3000,000 | 3500,000 | 2500,000 | **15000,000** |
| 3. | Содержание автомобильных дорог | местный бюджет | 13400,000 | 13400,000 | 13400,000 | 22300,000 | 22300,000 | 22300,000 | **107100,000** |
| 4. | Обустройство автомобильных дорог в целях повышения безопасности дорожного движения | местный бюджет | 2552,000 | 3250,000 | 3250,000 | 4350,000 | 5150,000 | 4350,000 | **22902,000** |
|  | **ВСЕГО**  **по всем мероприятиям муниципальной программы** |  | **20552,000** | **21250,000** | **21250,000** | **40193,200** | **40996,400** | **39150,000** | **183391,600** |
| местный бюджет |  | **20552,000** | **21250,000** | **21250,000** | **40193,200** | **40996,400** | **39150,000** | **183391,600** |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |

Объемы бюджетных затрат на содержание, ремонт и ремонт автомобильных дорог и безопасность дорожного движения определены с учетом нормативов финансовых затрат на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения и безопасность дорожного движения.

Объемы финансирования мероприятий подлежат уточнению после утверждения параметров расходных обязательств бюджетов различного уровня на 2020-2025 годы.

**Механизм реализации муниципальной программы**

Механизм реализации муниципальной программы является инструментом организации эффективного выполнения программных мероприятий и контроля достижения ожидаемых конечных результатов.

Управление реализацией муниципальной программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в соответствии с разделом V "Управление и контроль реализации муниципальной программы», утвержденного постановлением МО ГП «Город Малоярославец» от 29.04.2019г. №447 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программы и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (далее - Порядок).

Ответственным исполнителем муниципальной программы является отдел капитального строительства и технической инспекции администрации МО ГП «Город Малоярославец».

Отдел капитального строительства и технической инспекции администрации осуществляет текущее управление реализации муниципальной программы, обеспечивает координацию деятельности и взаимодействия участников муниципальной программы, анализ и обобщение результатов их деятельности.

Участниками муниципальной программы являются отделы администрации, муниципальные унитарные предприятия и организации, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, различных форм собственности, привлеченные на основе аукционов в электронной форме, запроса котировок, которые осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы в рамках своей компетенции, представляют ответственному исполнителю необходимую информацию о ходе реализации мероприятий, в которых принимали участие, копии соответствующих документов, подтверждающих исполнение обязательств.

В процессе реализации муниципальной программы отдел капитального строительства и технической инспекции администрации вправе принимать решения о внесении изменений в перечень основных мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в целом и обеспечивает внесение изменений в муниципальную программу с подготовкой соответствующих проектов постановлений администрации МО ГП «Город Малоярославец».

Отдел капитального строительства и технической инспекции администрации, как ответственный исполнитель, несет ответственность за:

- своевременную и качественную подготовку и реализацию муниципальной программы, руководит и контролирует ее исполнителей;

- достижение целевых индикаторов муниципальной программы, их достоверность;

- своевременную и полную реализацию основных программных мероприятий;

- своевременное предоставление годового отчета о выполнении результатов, достигнутых за отчетный период на основании индикаторов (показателей) муниципальной программы, в соответствии с Порядком, сроком до 20 февраля года, следующего за отчетным и направляет в финансово-экономический отдел администрации, предварительно согласовав с заместителем Главы администрации муниципального образования по администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию.

Координация хода реализации муниципальной программы осуществляется заместителем Главы администрации муниципального образования администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию.